

## UJIAN TENGAH SEMESTER (UTS) – KONTRAK DRAFTING

Tahun Akademik: 2025–2026 (Genap)

Fakultas Syariah / PMH

Kelas G / Banyuwangi

### A. SOAL ESAI

Jelaskan secara sistematis perbedaan antara asas konsensualitas, asas kebebasan berkontrak, dan asas pacta sunt servanda. Sertakan contoh penerapannya dalam penyusunan klausul kontrak modern.

1. Uraikan elemen minimum yang menentukan sahnyanya suatu perjanjian menurut hukum perdata Indonesia.  
Jelaskan bagaimana setiap elemen tersebut mempengaruhi proses drafting kontrak.
2. Berikan argumentasi hukum mengenai posisi dan fungsi “Recitals/Considerans” dalam struktur kontrak.  
Mengapa bagian ini penting meskipun tidak bersifat operasional?

### B. STUDI KASUS ANALITIK

#### Kasus – Somasi & Wanprestasi

PT Laguna Utama telah menandatangani kontrak pembelian 100 unit mesin dengan CV Prima Teknik. Dalam kontrak, disebutkan bahwa pengiriman harus dilakukan paling lambat 30 hari sejak kontrak ditandatangani.

Pada hari ke-40, barang belum juga dikirim. CV Prima Teknik mengirim email bahwa mereka membutuhkan tambahan waktu 20 hari.

#### Pertanyaan:

- A. Analisa apakah kondisi tersebut memenuhi unsur wanprestasi.
- B. Buatlah Draft poin somasi singkat (1 paragraf) yang tepat yang seharusnya dikirim PT Laguna Utama.
- C. Jelaskan langkah hukum selanjutnya apabila somasi tidak mendapatkan respons.